

Prof. Arch. Stefano Stanghellini. Curriculum.

E' Professore Ordinario nel Dipartimento di Culture del Progetto dell'Università Iuav di Venezia. Ha tenuto lezioni e seminari presso numerose Università italiane ed estere. Dal 1993 al 2001 è stato Presidente dell'Istituto Nazionale di Urbanistica (INU). Socio fondatore della SIEV, Società Italiana di Estimo e Valutazione, ne è stato Presidente dal 2005 al 2018.

Le sue principali ricerche scientifiche si sono occupate di valutazione della fattibilità finanziaria ed economico-sociale dei progetti, strumenti partenariali pubblico privato, perequazione e compensazione urbanistica, social housing, costi dei progetti di recupero edilizio e riqualificazione urbana.

Fra le sue pubblicazioni: *Un approccio integrato alla rigenerazione urbana*, Urbanistica, 160 (2017), *Perequazione, compensazione, fattibilità*, INU Edizioni, Roma (2013); *Il negoziato pubblico privato nei progetti urbani. Principi, metodi e tecniche di valutazione* (cur.), DEI, Roma (2012); "Urban Models in Italy: Partnership Forms, Territorial Contexts, Tools, Results" (in collaborazione) in R. Dalla Longa (cur.), *Urban Models and Public-Private Partnership*, Springer, Heidelberg (2011); *La selezione dei progetti e il controllo dei costi nella riqualificazione urbana e territoriale* (cur.), Alinea, Firenze (2004).

Ha fatto parte della Commissione ministeriale che ha redatto la Circolare esplicativa sulle Società di trasformazione urbana e della Commissione presso il Consiglio di Stato che ha predisposto il Testo Unico sulle espropriazioni per pubblica utilità. Consulente delle Regioni Emilia-Romagna, Marche ed Umbria nel campo della perequazione urbanistica e della riqualificazione urbana, ha elaborato studi di fattibilità per progetti urbani di numerose città, fra cui Cesena, Forlì, Grosseto, Marsala, Modena, Padova, Palermo, Pavia, Pescara, Prato, Ravenna, Rovereto, Udine, Verona. Ha svolto numerose consulenze in ambito estimativo in favore di numerosi Enti e società pubbliche, fra cui Banca d'Italia, Agenzia del Demanio, RFI, e di primarie società private italiane. Ha diretto la redazione dei piani strategici di Trieste, Modena, Vicenza e di altre città.