

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	MONCADA VINCENZO
Indirizzo	Via Foggia 38, 70124, Bari, Italia
Telefono	328/3223173
C.F.	MNCVCN79A29A662V
E-mail	ingegnermoncada@gmail.com
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	29/01/1979

ESPERIENZA LAVORATIVA

<ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)• Nome e indirizzo del datore di lavoro• Tipo di azienda o settore• Tipo di impiego	<p>28 Ottobre 2017 – a 12 Giugno 2018</p> <p>European Language School - Liceo Linguistico Europeo, Bitonto (BA)</p> <p>Liceo Linguistico</p> <p>Docente</p> <p>Materie insegnate: Matematica e Fisica (Classe di Concorso A-27)</p>
<ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)• Nome e indirizzo del datore di lavoro• Tipo di azienda o settore• Tipo di impiego	<p>Aprile 2016 - ad oggi</p> <p>Studio Tecnico Ingegnere Vincenzo Moncada Via Foggia 38, Bari (BA)</p> <p>Studio Professionale</p> <p>Libero Professionista</p> <p>Progettazione Architettonica ed Urbanistica</p> <ul style="list-style-type: none">- Edificio per Civile Abitazione in Valenzano (BA) sito in Via Leuzzi- Piano di Lottizzazione in Valenzano (BA) su Via Casamassima- Piano di Lottizzazione in Capurso (BA) maglia c 3.5 su Via Noicattaro <p>CTU Tribunale di Bari</p> <p>Consulenza di Project Management</p> <p>Valutazioni Immobiliari</p> <p>Certificazioni Energetiche</p>
<ul style="list-style-type: none">• Date (da – a)• Nome e indirizzo del datore di lavoro• Tipo di azienda o settore• Tipo di impiego	<p>Settembre 2015- Aprile 2016</p> <p>Studio Tecnico Professionale Ingegnere Luisi Valenzano (BA)</p> <p>Studio Professionale</p> <p>Collaboratore Progettista</p> <ul style="list-style-type: none">- Piano di Lottizzazione in Valenzano (BA) alla Via Bari angolo Via Ceglie <p>Valutazioni Immobiliari</p> <p>Certificazioni Energetiche</p>

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Febbraio 2015 - Giugno 2015
Studio Tecnico Rotondo Ingegneri Associati Cellamare (BA)

Studio Tecnico Professionale

Collaboratore Tecnico Economico in Gare di Appalto (PM) per

- **Computazione metrico- estimativa** per la Sistemazione idraulico forestale per la regimazione delle acque del torrente “Valle del Melaino” Vico del Gargano (FG)
- **Computazione metrico Estimativa, Gantt, CPM, Relazioni Project Management** per il Recupero ed Efficientamento Energetico dell' Ex Mercato Coperto di Triggiano e sua trasformazione in Centro Culturale Polifunzionale, Triggiano (BA)

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Ottobre 2006 - Gennaio 2015
Edil M3 S.r.l, Bari e Gm Costruzioni S.r.l. Bari

Impresa di Costruzioni

Assistente al Project Management

- Redazione di **Valutazione di investimento, Analisi dei rischi, Computazione metrico Estimativa, Gantt, CPM e PERT** per la Realizzazione di un Edificio per Civile Abitazione sito in Via Piave a Valenzano (BA)
- **Collaborazione nella gestione della Commessa dalla fase Progettuale alla Realizzazione e Vendita** per Edificio per Civile Abitazione in Viale Labianca ad Adelfia (BA)
- **Collaborazione nella gestione della Commessa dalla fase Progettuale alla Realizzazione e Vendita** per Villa in in Via Angiuli Valenzano (Ba)”

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Ottobre 2001 - Settembre 2006
Futura 2000 S.r.l. Bari

Impresa di Costruzioni

Assistente di Cantiere e Addetto alle Vendite

Responsabile ufficio vendite, Organizzazione delle attività e gestione delle maestranze Verifica del corretto avanzamento delle fasi lavorative rispetto al cronoprogramma per le Realizzazione di:

- Edificio per Civile Abitazione sito in Via Foggia a Bari
- Edificio per Civile Abitazione sito in Via Santa Caterina da Siena a Valenzano (BA)
- Edificio per Civile Abitazione sito in Via Franco Basaglia a Casamassima (BA)

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Settembre 2000 - Settembre 2001
Futura 2000 S.r.l. Bari

Commercio all' Ingrosso di Prodotti Fitoterapici

Addetto alla gestione amministrativa della logistica

Buyer, verifica della corrispondenza tra consistenza fisica e contabile dei materiali e delle merci, Attività di contabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Settembre 1996- Dicembre 1999

Snoopy, Jimmiz (BA) , Divinae Folлие (BAT) Altro Mondo Studio, Cellophane, ECU (RN)

Discoteche

Pubbliche Relazioni per discoteche di Bari, Bisceglie e Rimini e Riccione

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica da conseguire

- Date (da – a)
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Novembre 2018 - ad Oggi

**School of Management - Università Lum Jean Monnet:
MACREF – “Master in “Corporate and Real Estate Finance” (1500 ore)**

Materie:

Analisi Finanziaria; Metodi quantitativi per l'economia; Financial Management; Financial Modeling; Capital Markets; Finanza Agevolata; Financial Derivatives; Finanza Immobiliare; Valutazione d' Azienda; Gestione della Tesoreria; Project Finance: Mergers&Acquisitions: Analisi Tecnica e Mercati Mobiliari; Processi di Revisione Aziendale; Diritto Penale Commerciale; Business English; Crisi e Ristrutturazione d' Azienda; International Finance.

Abilità Professionali:

- Acquisizione di strumenti di finanza aziendale applicabili ai diversi contesti aziendali e di mercato finanziario;
- Acquisizione delle più moderne tecniche del real estate finance,
- Sviluppo di competenze nel campo della consulenza direzionale e del management d'impresa.

Master Universitario di I° Livello MACREF- “Master in “Corporate and Real Estate Finance” (1500 ore)

Marzo 2018 - Ottobre 2018

In Presenza:

- “il Ruolo del Consulente Tecnico nelle aule di giustizia alla luce dell'evoluzione tecnologica” Bari 30/05/18, E-Valuations
- “Estimo: Temi E Questioni Contemporanee 4.0”;Bari 11/07/2018, Siev

Webinars E-Valuations.

- “L' uso professionale di Excel e dei suoi plug-in nelle Valutazioni Immobiliari”
- “La scelta del contratto di locazione in base alla massima convenienza economica”
- “Il prezzo marginale versus prezzo medio nelle stime market comparison approach”
- “Mutamento della destinazione d' uso con o senza opere. Conseguenze”
- “L'affidabilità delle perizie nelle esecuzioni immobiliari”
- “Le Valutazioni nei NPL e nei Fondi Immobiliari”
- “Gli standard estimativi nelle professioni tecnico, economico e legali”
- “Le migliori pratiche internazionali di valutazione immobiliare”
- “La figura del Valutatore Immobiliare Legittimato, Qualificato e Certificato”
- “La Valutazione degli immobili speciali correlati alle attività aziendali”
- “Crediti immobiliari inesigibili: valutazioni e linee guida”

Socio Valutatore E-Valuations, Socio Ordinario SIEV

Giugno 2018 - Giugno 2018

Legislazione Tecnica

“Stime Immobiliari e Valutatore Certificato: Metodo, Pratica e Corretta applicazione degli Standard Estimativi”

Corso Propedeutico all'esame di Certificazione del Valutatore Immobiliare – Norma UNI:11558

Politecnico di Bari: Master Universitario di II° Livello in” Pianificazione Territoriale e Ambientale “ (1500 ore)

Materie:

Pianificazione Territoriale Ambientale, dei trasporti e delle Infrastrutture (Analisi Costi-Benefici);Sistemi Informativi Geografici; (GIS) Fisica Tecnica Ambientale; Idraulica Ambientale e Territoriale; Geomatica e Geologia Ambientale e Territoriale; Ingegneria del Territorio Assestamento Forestale e Selvicoltura; Sistemi Organizzativi (Project Financing)

Abilità Professionali:

- Sviluppo della progettualità e della capacità di gestione di piani e di processi di pianificazione; capacità operative in termini di soluzione e di strutturazione di problemi e di pianificazione;

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Qualifica conseguita

- Sviluppo della capacità di gestione delle controversie ambientali
- Sviluppo della capacità di innovazione nelle politiche e nelle progettazioni per il territorio e per l'ambiente.

Master Universitario di II° Livello in” Pianificazione Territoriale e Ambientale “ (1500 ore)

Votazione: 100/100

Titolo Tesi:” La Rigenerazione Urbana dei Siti industriali Dismessi: Analisi Metodologica di “Best Practices”

Relatore: Prof. Concetta Giasi

Maggio 2017 – Giugno 2017

Collegio Ingegneri ferroviari Italiani CIFI & Istituto Italiano di Project Management ISIPM

“Il Project Management Avanzato nei progetti di infrastrutture di trasporto” &“I software di Project Management: laboratorio pratico”

ISIPM-Base ®. (30/05/17) ISIPM-AV ®. (05/04/18) ; socio ISIPM

Febbraio 2016 – Aprile 2016

Gestinnovation

Corso strutturato secondo Deliberazione n 2751 del 14/12/2012 della Giunta Regionale della Regione Puglia e del Protocollo d’ Intesa tra Regione Puglia e Ordini e Collegi Professionali avente Deliberazione n. 1372 del 10/07/2012 della medesima Giunta Regionale

Corso di Certificazione di Sostenibilità Ambientale (60 ore)

Corso qualificante (modulo 1q) di Certificazione di Sostenibilità Ambientale (20 ore)

Certificatore di Sostenibilità Ambientale

Aprile 2015 – Novembre 2016

Politecnico di Bari

Superamento Esame di Stato ed Iscrizione all’ Ordine degli Ingegneri sez A

Ottobre 2015 – Novembre 2015

Network GTC

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione

Settembre 2006 - Gennaio 2015

Politecnico di Bari: **Corso di Laurea In Ingegneria Edile- Architettura**

Progettazione

Architettonica; Urbanistica; Strutturale; Economico - Estimativa; Energetica; Sicurezza ed Organizzazione del Cantiere

Laurea Specialistica in Ingegneria Edile-Architettura U.E. (classe 4/S dm 509/99)

Votazione: 103/110

Titolo Tesi: “Il Processo Edilizio: Project Management e Gestione del Rischio”

Relatore: Rett. Prof. Nicola Costantino; Correlatore Prof. Carmelo Maria Torre

Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione

Settembre 1993 – Giugno 1997

Liceo Scientifico “A.Scacchi”

Diploma di Maturità Scientifica

Votazione: 53/60

**LINGUE
CONOSCIUTE**

LINGUE	ITALIANO	INGLESE
Ascolto	Madrelingua	B2
Lettura	Madrelingua	B2
Interazione	Madrelingua	B2
Produzione Orale	Madrelingua	B2
Scritto	Madrelingua	B2

ATTESTATI

- **ITALIANO:** Madrelingua
- **INGLESE:** Esame Universitario a Scelta Libera in Lingua Inglese (9cfu) presso università degli studi di Bari (28/06/2005)
- Attualmente in formazione presso ASNOR per il conseguimento della certificazione linguistica ESOL International LRN (Learning Resource Network) livello C1

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI E RELAZIONALI**

Ottime capacità comunicative, di pubbliche relazioni. Ottima capacità di lavorare in team, di gestione di team di lavoro e flessibilità nell'adeguarsi a contesti e situazioni nuove. Attivismo politico e di rappresentanza studentesca universitaria

Coordinamento e partecipazione a tavoli tecnici inerenti la Rigenerazione Urbana in ambito di processi partecipativi e formativi

- Incontro "Caserma Rossani", Organizzatori: Assessorato all'Urbanistica e Politiche del Territorio del Comune di Bari, Bari, Urban Center 21/09/2015
- Relatore per l'Incontro "Profili Urbani, sognare e costruire la città: Rigenerazione Urbana" Bari, Ex Cinema Royal, 15/11/2017
- Festival delle Buone Pratiche URBACT II Edizione "Innovazione sociale, beni comuni e periferie", "Rigenerare gli spazi in disuso per cambiare la città" Bari, 28-29 /09/18
- Redazione di Business Plan e Analisi di Investimento per il progetto dell'applicazione "App Gym di supporto al Marketing per le PMI" nell'ambito della "Startup Weekend 2018" Impact Hub, Bari 24-25/11/18

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Intraprendente, fortemente determinato, socievole, perspicace, ambizioso, dinamico, organizzato, puntuale e pragmatico. Ottima capacità di problem solving. Ottima capacità di analisi e valutazione..

Buon senso critico, costruttivo che spinge al miglioramento professionale e personale adeguato alle situazioni.

Ottima capacità di implementazione di obiettivi, progetti e amministrazione degli stessi.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Programma	Capacità	Programma	Capacità
Word	Ottima	Archicad	Buona
Excel	Ottima	Arcgis	Buona
Ms Project	Ottima	Photoshop	Buona
Primus	Ottima	Termo	Buona

Tablet: Corso avanzato sull'uso didattico dei Tablet (200 ore)

Lim: Corso avanzato sull'uso didattico della LIM (200 ore)

ECDL Security Livello Specialized

HOBBIES

Politica, volley, yoga, arte, musica, attualità, cinema, viaggi.

PATENTE O PATENTI

Automobilistica A e B, Munito di Automobile e Ciclomotore.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.lgs. 196 del 30 giu

Data 15/04/2019

