

# CONVEGNO

## PROGRAMMA

### Saluti istituzionali e introduzione (ore 9.30-10.00)

Prof.ssa **Debora Berti**, Pro-Rettrice alla Ricerca - Università di Firenze  
Prof. **Roberto Bologna**, Vice-Direttore Dipartimento di Architettura - Università di Firenze  
Prof. **Stefano Carrer** - Dipartimento di Architettura - Università di Firenze - Decano del SSD ICAR22-Estimo

### Intervengono:

Prof. **Giuseppe De Luca**, Direttore Dipartimento di Architettura - Università di Firenze  
Prof. **Paolo Rosato**, Dipartimento di Ingegneria e Architettura - Università di Trieste - Presidente SIEV - Società Italiana Estimo e Valutazione

### Relazione introduttiva

Prof. **Enrico Fattinanzi**, Past and Honorary Director VeV - Valori e Valutazioni

### Sessione 1: La Valutazione dei Piani e Programmi (10.00-11.30)

Prof. **Claudio Saragosa**, Dipartimento di Architettura - Università di Firenze  
*La gestione della complessità nei processi di pianificazione*

Prof.ssa **Marta Bottero**, Dipartimento Interateneo di Scienze, Progetto e Politiche del Territorio - Politecnico di Torino  
*Le valutazioni per la sostenibilità degli interventi di trasformazione urbana e territoriale*

Prof. **Ivan Blečić**, Dipartimento di Ingegneria civile, ambientale e architettura - Università di Cagliari  
*Dalla valutazione al progetto di politiche pubbliche urbane e territoriali*

Chairman: Prof. **Carlo Pisano**, Dipartimento di Architettura - Università di Firenze

### Coffee break (11.30-12.00)

### Sessione 2: La Valutazione del progetto architettonico (12.00-13.30)

Prof. **Antonio Lauria**, Dipartimento di Architettura - Università di Firenze  
*Il valore della progettazione inclusiva*

Prof. **Ezio Micelli**, Dipartimento di Culture del Progetto - IUAV  
*Valutare il progetto di architettura*

Prof. **Antonio Nesticò**, Dipartimento di Ingegneria Civile - Università di Salerno  
*Tecniche di valutazione economica dei progetti a supporto dei processi decisionali*

Chairman: Prof. **Fabrizio Battisti**, Dipartimento di Architettura - Università di Firenze

### Light lunch (13.30-14.30)

### Sessione 3: Le Valutazioni sul patrimonio storico-culturale (14.30-16.00)

Prof.ssa **Susanna Caccia Gherardini**, Dipartimento di Architettura - Università di Firenze  
*Il valore del patrimonio culturale: criticità per gli interventi di restauro e valorizzazione nell'ottica della sostenibilità economica*

Prof.ssa **Maria Cerreta**, Dipartimento di Architettura - Università Federico II di Napoli  
*Valori complessi e valutazioni integrate per la rigenerazione del patrimonio culturale*

Prof.ssa **Alessandra Oppio**, Dipartimento di Architettura e Studi Urbani - Politecnico di Milano  
*Istanze di valutazione nei processi di rigenerazione del patrimonio culturale immobiliare*

Chairman: Prof.ssa **Giovanna Acampa**, Dipartimento di Architettura - Università di Firenze

### Conclusioni (ore 16.00-16.30)

Relazione finale  
Prof. **Giulio Mondini**, Editor in chief VeV Valori e Valutazioni

# VALUTAZIONE SWITCH-ON:

territorio  
città  
patrimonio

Il Dipartimento di Architettura (DidA) dell'Università di Firenze, con il patrocinio della Società Italiana di Estimo e Valutazione (SIEV) e della rivista Valori e valutazioni (VeV), promuove il convegno "Valutazione switch-on: territorio, città, patrimonio".

Il convegno propone una riflessione sullo stato dell'arte della valutazione applicata a processi di trasformazione; in particolare saranno affrontati gli aspetti operativi delle procedure di valutazione integrate a piani, programmi, progetti (ed annessi endo-procedimenti), ivi compresi quelli che interessano il patrimonio storico-culturale, sia quando siano esplicitamente previste da Leggi e Norme operanti, sia quando non lo siano.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, nei processi di trasformazione insediativa, diverse sono ormai le procedure amministrative in cui è esplicito il ricorso a metodi e tecniche di valutazione per la selezione e/o approvazione di un piano o di un progetto. Si pensi ad esempio in ambito ambientale alla Valutazione Ambientale Strategica, alla Valutazione d'Impatto Ambientale, alla Valutazione d'Incidenza; per gli interventi sul patrimonio dell'UNESCO alla Valutazione d'Impatto sul Patrimonio (Heritage Impact Assessment); in ambito paesaggistico alle Valutazioni di compatibilità; nel partenariato pubblico-privato alla valutazione del pubblico interesse e del contributo straordinario di urbanizzazione; nell'affidamento dei lavori alla selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa; nei recenti indirizzi contenuti nelle Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre alla base dell'affidamento dei contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC al confronto tra alternative progettuali attraverso l'integrazione tra Analisi Costi-Benefici e altre Metodologie Multi-criteri.

Anche laddove non espressamente previsto un momento di valutazione associato ad una fase amministrativa dell'iter di selezione/validazione/approvazione di un piano o progetto, o più in generale ad una fase pianificatoria e/o progettuale, il ricorso a strumenti di valutazione può efficacemente contribuire al raggiungimento di risultati di qualità in piani sostenibili e progetti di opere efficienti.

In particolare nel convegno saranno affrontati aspetti sia metodologici, sia operativi, che riguardano:

- l'utilizzo di consolidate tecniche di valutazione, disgiuntamente o congiuntamente, in modo tradizionale o innovativo, per rispondere ad obblighi derivanti da specifiche disposizioni normative;
- approcci valutativi per il raggiungimento di qualità a livello di processo e di progetto;
- la relazione tra strumenti di supporto alle decisioni e decisioni.

Il convegno sarà pertanto l'occasione di un confronto tra studiosi della disciplina dell'Estimo e della Valutazione sul contributo di tali discipline nella definizione di procedure che garantiscano la sostenibilità e l'efficienza nella riorganizzazione dello spazio della città, nella salvaguardia del territorio, nella gestione, conservazione e valorizzazione del patrimonio architettonico.

Il convegno conferma l'impegno della SIEV nel consolidamento del ruolo della disciplina economico-estimativa e valutativa all'interno delle procedure che, all'interno dell'iter autorizzativo, garantiscano la qualità di un piano, di un programma o di un progetto.

**Comitato scientifico** (in o.a.): Prof.ssa **Giovanna Acampa**, Prof. **Fabrizio Battisti**, Prof.ssa **Marta Bottero**, Prof. **Stefano Carrer**, Prof. **Enrico Fattinanzi**, Prof. **Giulio Mondini**, Prof. **Carlo Pisano**.

**Organizzazione** (in o.a.): Prof.ssa **Giovanna Acampa**, Prof. **Fabrizio Battisti**, Prof. **Stefano Carrer**, Prof. **Carlo Pisano**.

20/01  
2023  
FIRENZE  
SANTA TERESA  
Via della Mattonaia 8  
9:30 - 16:30

## LINK AL CONVEGNO

<https://unifirenze.webex.com/unifirenze/j.php?MTID=mbf8b6bb063594efb08bf83158835ede>  
pwd: **valutazione**

per la partecipazione online  
inviare una mail a  
[fabrizio.battisti@unifi.it](mailto:fabrizio.battisti@unifi.it)

V  
A  
L  
U  
T  
A  
Z  
I  
O  
N  
E

SWITCH ON

con il  
patrocinio di

[siev]  
Società Italiana di Estimo e Valutazione