

RAFFAELE CIASULLO



Raffaele Ciasullo è un Architetto Pianificatore Territoriale laureato con lode nel 2008 presso l'Università "La Sapienza" di Roma, Interfacoltà di Architettura ed Economia, dove consegue nel 2014 il Dottorato di Ricerca in "Scienze Merceologiche" presso il Dipartimento di Management, maturando una cultura scientifica e tecnica avanzata, contraddistinta da una forte connotazione interdisciplinare finalizzata all'apprendimento di approcci, metodologie e strumenti di ricerca propri delle scienze sociali e manageriali, allo sviluppo di capacità di indagine scientifica ed all'acquisizione di competenze nello specifico settore disciplinare. Dal 2014 al 2017 collabora all'attività di ricerca e sviluppo di progetti nazionali ed internazionali nell'ambito dell'Economia Circolare, Sviluppo Sostenibile ed Urban Planning.

I progetti di ricerca possono essere così sintetizzati:

- 1) (2016) Progetto di Ricerca Scientifica – Università Roma Sapienza – Dipartimento di Management. Titolo del progetto: Environment and business management: linking Efficiency and effectiveness to a viable sustainability. Progetto finanziato 2016 Sapienza. Coordinatore Prof.ssa Cristina Simone.
- 2) (2016) Progetto di Ricerca Scientifica – Università Roma Sapienza – Dipartimento di Management. Titolo della ricerca: Why do we need a European constitution? From the environmental policy and its complexity to the global monitoring of reference ecosystems". Progetto finanziato 2016 Sapienza (prot.n. C26H15TY3S). Coordinatore Prof. Marcelo Enrique Conti.
- 3) (2015) Progetto di Avvio alla Ricerca Scientifica - Università Roma Sapienza Dipartimento di Management. Titolo del progetto: Direttiva IPPC_IED, responsabilità e tutela penale dell'ambiente. Un'analisi critica degli strumenti per gli obiettivi della qualità ambientale. Progetto finanziato 2015 Sapienza (prot.n. C26N15FSZP). Coordinatore Prof. Marcelo Enrique Conti.
- 4) (2013) Progetto di Ricerca Scientifica – Università Roma Sapienza Dipartimento di Management. Titolo del progetto: Monitoraggio degli Ecosistemi marini ed aerei, qualità e protezione ambientale. La policy ambientale delle direttive IPPC [Integrated Pollution Prevention Control – 2008/1/EC] e IED [Industrial Emission Directive - 2010/75/EC]. Progetto finanziato 2013 Sapienza (prot.n. C26A13984B). Coordinatore Prof. Marcelo Enrique Conti.
- 5) (2012) Progetto di Avvio alla Ricerca Scientifica – Università Roma Sapienza Dipartimento di Management. Titolo del progetto: Sistema di gestione ambientale: implicazioni di carattere politico ed economico nel settore dell'industria pesante. Progetto finanziato 2012 Sapienza (prot.n. C26N12XNJR). Coordinatore Prof. Francesco Botrè.
- 6) (2012) Progetto di Ricerca Internazionale tra Università Roma Sapienza, Dipartimento di Management e Universidad de Buenos Aires, Departamento de Química Inorgánica, Analítica y Química Física, Facultad de Ciencias Exactas y Naturales. Titolo del progetto: "Valutazione del Rischio Ambientale di ecosistemi marini ed aerei: monitoraggio di contaminanti e implicazioni sul management ambientale". Progetto finanziato 2012 Sapienza (prot.n.C26A12L85N). Coordinatore Prof. Francesco Botrè.
- 7) (2011) Progetto di Ricerca Internazionale tra Università Roma Sapienza, Dipartimento di Management e Universidad de Buenos Aires, Departamento de Química Inorgánica, Analítica y Química Física, Facultad de

Ciencias Exactas y Naturales. Titolo del progetto "Monitoraggio Biologico del Canale di Beagle, Tierra del Fuego, Argentina". Progetto finanziato 2011 Sapienza 2011 (prot.n. C26A1135RW). Coordinatore Prof. Francesco Botrè.

Coautore, nel 2016, del testo: Conti, M.E., Ciasullo, R. (2016). **L'Ambiente: dalle teorie economiche al Management**. GNOSEIS Collana di Scienze Sociali ISSN 2284-0567. Edizioni Nuova Cultura – Roma ISBN: 9788868127039, DOI: 10.4458/7039.

Articoli scientifici, nell'ambito delle "**Environmental Policy**", posso essere sintetizzati in:

- n.8 pubblicazioni di carattere nazionale ed internazionale;
- n.7 progetti di ricerca scientifica nazionali ed internazionali.

Nel 2017 viene nominato "**Culture della materia in Valutazione e Rischio Ambientale**".

Attualmente, vanta una pluriennale esperienza nell'ambito delle valutazioni immobiliari per il credito ipotecario, basate sugli standards IVS (International Valuation Standards) con un focus sulle definizioni tecniche, i criteri valutativi applicabili, la definizione delle basi del valore, indicazioni metodologiche e applicative. Dal 2023 Project Manager in ambito Leasing. Nell'ambito del settore Real Estate ha collaborato allo sviluppo dei criteri ESG (Environmental, Social, Governance), con lo scopo di stimare il grado di sostenibilità degli Asset.

Dal 2021 abilitato alla figura professionale di "**VALUTATORE IMMOBILIARE – UNI 11558:2014 e UNI 19:2016**".

Dal 2025 ricopre il ruolo di "**Responsabile dell'Ufficio Patrimonio dell'Istituto Centrale Sostentamento del Clero**".

.